

Vue du village et de la Chaîne des Aravis.



Chalet Le Bouton d'Or



Edelweiss

Chalet Le Clos Fayards



Edelweiss
Tarine



Les chalets Le Bouton d'Or et Le Clos Fayards sont situés à 150 m l'un de l'autre.



Grenier de montagne

Chalet L'Ecaille d'Argent



Chardon bleu

Chalet Fleurs des Alpes



Vue de la vallée des Aravis et situation des chalets



L'Ecaille d'Argent et Fleurs des Alpes



Les chalets sont à 50m l'un de l'autre



Vallée des Aravis via le Col des Aravis 1498 m



Le Mont Blanc 4807 m



1040-2600m



Vue du village et situation des chalets Le Bouton d'Or et Le Clos Fayards

Chalet Le Clos Fayards

Location appartement à 150 m des pistes à la Clusaz pour 6 personnes.



Réf / LCF B22 : Appartement de 40 m² dont 11 m² mansardés classé 2* situé au 2^{ème} étage, 2 Chambres, 1 Salle de bains, 1WC séparé. Cheminée rustique opérationnelle.

Exposition : PLEIN SUD, très ensoleillée. **WIFI gratuite.**

Le chalet est construit dans un cadre boisé classé « Les Fayards », il est situé à 150 m des pistes au-dessus de l'arrivée du télésiège de débutant du champ bleu. Le rassemblement **ESF Surf** est au bas de ce télésiège

Vous accédez, les skis aux pieds depuis le télésiège à l'ensemble du domaine skiable. Vous êtes à 10 mn (900m) à pied du village, à 2mn à ski au Champ Giguet lieu de rassemblement **ESF Alpin**, à 250 m d'un restaurant savoyard, à 20 m de l'arrêt du ski bus gratuit (Val de neige).

Vous admirerez de votre appartement, et du balcon la vue panoramique sur les massifs de Beaugard, de l'Etale et de l'Aiguille. Après une journée de ski ou de plein air vous apprécierez de vous réunir autour du feu de la cheminée qui est opérationnelle

Une place de parking au pied du chalet. Possibilité de location de garage individuel fermé.

Il y a un casier à skis au rez-de-chaussée.

Nota : Les chalets Le Bouton et Le Clos Fayards sont situés à 150 m l'un de l'autre

2 Chambres → 4 couchages

Chambre 1 : 1 lit (1.6m) pour 2 pers.

Chambre 2 : 2 lits superposés pour 1 pers

Placards et meubles de rangement dans chaque chambre.

1 Salle de bain

Salle de bain (douche + lavabo).

Sèche serviette électrique.

1WC indépendant

Séjour → 2 couchages

Un canapé convertible type gigogne

La cheminée rustique opérationnelle

Cuisine équipée :

Lave-vaisselle

Four électrique + Four micro-onde + 1 plaque à induction.

Frigo avec compartiment congélateur

Cafetière électrique, Grille-pain, Appareils à raclette et à fondue

Equipements de loisirs

Télévision, Livres

Wifi gratuite après la signature de la charte d'utilisation.

Extérieur

Balcon plein **SUD** avec table et chaises de jardin en été.

Vue panoramique sur les pistes, les massifs de Beaugard, de l'Etale et de l'Aiguille

Parking au pied du chalet. : 1 places MAXI

Possibilité de location de garage individuel fermé

Autres

Possibilité de location draps et le linge de maisons

Fer à repasser. Aspirateur

Chauffage électrique avec préchauffage au sol.

Détecteurs de fumée

Ménage de fin de séjour : À effectuer par vos soins

En cas de ménage non effectué un forfait de 80 euros sera déduit sur la caution.

Règlement intérieur

Location du samedi au samedi

Arrivée : De 14h30 à 18 h

Départ : 10 h

Logement non-fumeur

Occupants maxi : 6 personnes

Animaux : acceptés sans supplément

Réservation

Charges : Charges comprises sauf la taxe de séjour

Taxe de séjour : Selon tarif en vigueur

Arrhes : 25 % du montant du séjour

Caution : 300 euros

Solde : A régler à votre arrivée ainsi que la caution

Frais de services : Aucun

Conditions d'annulation

Remboursement à 100 % si vous annulez 60 jours AVANT votre arrivée

Aucun remboursement si vous annulez MOINS de 60 jours avant votre arrivée

Vue du village et du CLOS FAYARDS + RDV **ESF** Champ Giguet / Champ Bleu.



Vue depuis l'entrée



Vue du village et du CLOS FAYARDS + RDV **ESF** Champ Giguet / Champ Bleu.



Le séjour exposé SUD.



BIENVENUE
au Chalet LE CLOS FAYARDS.



Le séjour exposé SUD.



Le séjour exposé SUD.



Le séjour exposé SUD.



Le séjour et la cuisine.



La cuisine.



La cheminée rustique opérationnelle.



Le balcon plein SUD



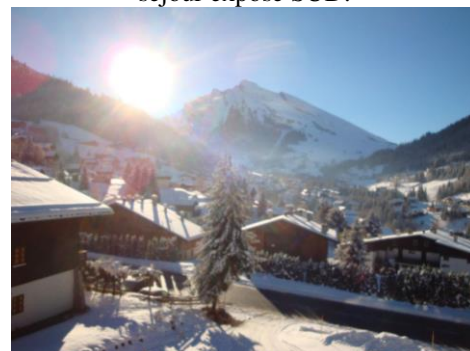
Vue aérienne de la vallée des Aravis



Vue très matinale sur la vallée des ARAVIS depuis le séjour.



Vue sur la vallée des ARAVIS depuis le séjour exposé SUD.



La chambre avec le lit de 1.60m.



La chambre avec le lit de 1.60m.



Feux d'artifices au Champ Giguet.



La chambre avec les 2 lits superposés de 0.90m.



La chambre avec les 2 lits superposés de 0.90m.



Salle de douche.



Salle de douche.



Salle de douche.



Vue sur la vallée des ARAVIS depuis le sommet du massif de l'Etale 2400m



Vue sur la chaîne du Mont Blanc depuis le sommet du massif de l'Etale 2400m.



Vue sur la chaîne du Mont Blanc depuis le Col des ARAVIS 1500m.



Foire de la Croix en septembre



Le ski en poudreuse vous attend...



Le lac des Confins --- Défi Foly

